

ZARZĄDZENIE NR 487
BURMISTRZA GMINY STĘSZEW

z dnia 13 lipca 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW
zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 487
Burmistrza Gminy Stęszew
z dnia 13 lipca 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.2023. 344), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położony na terenie gminy Stęszew:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów		Powierzchnia nieruchomości w m ² / ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego ¹⁾	Termin wnoszenia i aktualizacji opłat	Tryb wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	41	PO1S/00038196/1	1,4100 ha	Modrze	Użytkowanie rolnicze, grunty orne RIIb – 1.0600 ha, RIVa – 0.3500 ha	3 lata - od 01.10.2023 r.	1833,00 zł	Do 30.09.każdego roku, (kwota ostatecznie wylicytowana, będzie podlegała corocznej waloryzacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny)	Przetarg ustny nieograniczony

Termin przetargu i jego warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu.

Wykaz wywieszono w dn. 14.07.2023 r., zdjęto w dn. 07.08.2023 r. sporządziła: B. Szajkowska

¹⁾Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Gminy Stęszew nr 323 z dn. 26.01.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów i najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Stęszew